

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Организация	<u>Публичное акционерное общество "Центр международной торговли"</u>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Публичное акционерное общество / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
Местонахождение (адрес)	<u>Москва г, Краснопресненская наб., д. № 12</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	4 787	4 703	1 965
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 339 159	8 344 581	8 536 850
	в том числе:				
	инвестиционная недвижимость		5 504 163	5 430 813	5 695 321
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 950 919	1 788 127	1 771 747
	Отложенные налоговые активы	1180	174 689	229 508	178 080
	Прочие внеоборотные активы	1190	16 999	84 545	187 311
	Итого по разделу I	1100	10 486 553	10 451 464	10 675 953
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	196 989	188 572	154 686
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4	211	604
	Дебиторская задолженность	1230	316 387	358 109	383 820
	в том числе:				
	долгосрочная дебиторская задолженность		7 584	8 459	11 509
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 441 447	6 106 252	7 270 316
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 001 050	3 381 075	1 052 741
	Прочие оборотные активы	1260	386 067	386 067	476 118
	Итого по разделу II	1200	11 341 944	10 420 286	9 338 285
	БАЛАНС	1600	21 828 497	20 871 750	20 014 238

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 245 000	1 245 000	1 245 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 965 893	1 965 893	2 001 864
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	305 615	305 615	305 615
	Резервный капитал	1360	186 750	186 750	186 750
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 784 011	15 775 368	15 074 753
	Итого по разделу III	1300	20 487 269	19 478 626	18 813 982
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 238 857	1 318 943	1 126 150
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	102 257	74 067	73 976
	Прочие обязательства	1550	114	114	130
	Итого по разделу V	1500	1 341 228	1 393 124	1 200 256
	БАЛАНС	1700	21 828 497	20 871 750	20 014 238

Руководитель

(подпись)

Блашко Владимир
Петрович

расшифровка подписи



21 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация	<u>Публичное акционерное общество "Центр международной торговли"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	31	03	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Публичное акционерное общество / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	04794439		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7703034574		
			68.20.2		
			12247	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	1 802 205	1 508 776
	Себестоимость продаж	2120	(609 748)	(575 774)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 192 457	933 002
	Коммерческие расходы	2210	(129 787)	(121 590)
	Управленческие расходы	2220	(426 003)	(434 152)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	636 667	377 260
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	109 865	100 720
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 014 117	3 808 640
	Прочие расходы	2350	(480 835)	(3 336 287)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 279 814	950 333
	Налог на прибыль	2410	(269 497)	(222 448)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(214 678)	(143 182)
	отложенный налог на прибыль	2412	(54 819)	79 266
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 010 317	727 885

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 010 317	727 885
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



21 апреля 2023 г.