

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2024
Организация <u>Публичное акционерное общество "Центр международной торговли"</u>	по ОКПО	04794439
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7703034574
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Публичное акционерное общество / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12247 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) Москва г, Краснопресненская наб., дом № 12		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	13 908	6 894	4 703
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 878 141	8 062 473	8 344 581
	в том числе:				
	инвестиционная недвижимость		5 213 615	5 286 165	5 430 813
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 700 774	1 664 433	1 788 127
	Отложенные налоговые активы	1180	287 018	277 505	229 508
	Прочие внеоборотные активы	1190	19 241	47 980	84 545
	Итого по разделу I	1100	9 899 082	10 059 285	10 451 464
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	245 638	236 727	188 572
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	190	248	211
	Дебиторская задолженность	1230	480 416	347 757	358 109
	в том числе:				
	долгосрочная дебиторская задолженность		3 101	4 959	8 459
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 504 341	5 759	6 106 252
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 423 633	12 588 074	3 381 075
	Прочие оборотные активы	1260	301 366	290 074	386 067
	Итого по разделу II	1200	14 955 584	13 468 639	10 420 286
	БАЛАНС	1600	24 854 666	23 527 924	20 871 750

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 245 000	1 245 000	1 245 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 965 893	1 965 893	1 965 893
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	305 615	305 615	305 615
	Резервный капитал	1360	186 750	186 750	186 750
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 516 801	18 470 046	15 775 368
	Итого по разделу III	1300	23 220 059	22 173 303	19 478 626
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 510 443	1 268 624	1 318 943
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	124 050	85 882	74 067
	Прочие обязательства	1550	114	114	114
	Итого по разделу V	1500	1 634 607	1 354 620	1 393 124
	БАЛАНС	1700	24 854 666	23 527 924	20 871 750



Руководитель

(подпись)

Страшко Владимир
Петрович

(расшифровка подписи)

24 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2024
Организация	Публичное акционерное общество "Центр международной торговли"	ИНН	04794439		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7703034574		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичное акционерное общество / Частная собственность	по ОКЕИ	12247	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	4 368 939	3 679 484
	Себестоимость продаж	2120	(1 419 265)	(1 197 152)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 949 674	2 482 332
	Коммерческие расходы	2210	(345 731)	(270 146)
	Управленческие расходы	2220	(1 103 544)	(872 903)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 500 399	1 339 283
	Доходы от участия в других организациях	2310	43 264	32 352
	Проценты к получению	2320	1 061 052	224 075
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	173 812	2 378 804
	Прочие расходы	2350	(336 674)	(1 380 759)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 441 853	2 593 755
	Налог на прибыль	2410	(528 544)	(549 391)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(537 994)	(471 701)
	отложенный налог на прибыль	2412	9 449	(77 690)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 913 309	2 044 364

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 913 309	2 044 364
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Страшко Владимир
Петрович

(расшифровка подписи)

24 июля 2024 г.